

REPUBLIQUE DU NIGER

Région de.....
Commune de.....
Cofob, Cofocom, Cofodép

Département de.....
Canton ou groupement de.....
de.....

CONTRAT DE LOCATION

N° _____ (n° acte) / _____ (année) / _____ (Cofo) / CL

Je, soussigné M..... chef du village de
atteste que M..... (préciser en annexe les coordonnées)

propriétaire à titre individuel représentant de plusieurs propriétaires
donne en location à M..... (préciser en annexe les coordonnées)

son terrain situé à

à titre individuel en tant que représentant de plusieurs personnes

La durée de la location est de....., renouvelable : OUI NON

Le montant de la location est de :.....

Les modalités de paiement sont

Le terrain présente les caractéristiques suivantes : sol dunaire vallée plateau
superficie :..... investissements réalisés :.....

Les propriétaires limitrophes sont :

au Nord, M :..... résidant à.....

à l'Est, M :..... résidant à.....

au Sud, M :..... résidant à.....

à l'Ouest, M :..... résidant à.....

M.....est bénéficiaire de la location avec les droits suivants :

- droit de planter des arbres : OUI NON
- droit de creuser un puits : OUI NON
- droit de cultiver pendant l'hivernage : OUI NON
- droit de cultiver en contre saison : OUI NON
- droit de mettre en sous-location : OUI NON
- clauses de non expulsion en période de préparation des cultures (obligatoire),
- autre, préciser.....

Devant le témoignage de :

..... résidant à..... signature :

..... résidant à..... signature :

En foi de quoi, le présent contrat est signé pour servir et valoir ce que de droit.

Fait en six exemplaires à..... le.....

Le locataire

Le propriétaire

Le secrétaire de la Cofob, Cofocom ou Cofodép

Le président de la Cofob, chef du village (signature et cachet)

Annexe : propriété et usage collectifs

Le locataire de la parcelle est :

M..... né le

fil(s)(fille) de et de

profession : domicilié à

pièce d'identité : n° :

locataire à titre individuel représentant de plusieurs locataires.

Au cas où le locataire représente plusieurs personnes,

Préciser qui sont les autres colocataires :

descendants directs de M.....

autre, préciser

Et/ou compléter le tableau ci-dessous avec les noms des personnes bénéficiant également de la location (ajouter des cases si nécessaire).

Nom	Date et lieu de naissance	Profession	Domicile	Pièce d'identité

Le propriétaire de la parcelle est :

M..... né le

fil(s)(fille) de et de

profession : domicilié à

pièce d'identité : n° :

propriétaire à titre individuel représentant de plusieurs propriétaires.

Au cas où le propriétaire représente plusieurs personnes,

Préciser qui sont les bénéficiaires du droit de propriété :

descendants directs de M.....

autre, préciser

Et/ou compléter le tableau ci-dessous avec les noms des personnes bénéficiant également du droit de propriété (ajouter des cases si nécessaire).

Nom	Date et lieu de naissance	Profession	Domicile	Pièce d'identité